

## 不動産コンサルタント会議とは・・・

不動産コンサルタント会議は、今後予想される新しい情報時代にふさわしい不動産コンサルティングの構築、ならびにそれぞれの分野における専門家同士の「共働」の場を創造するために12年前(1998年)に発足した非営利の任意団体でした。

しかし現実には、ネットワークの中で、同じ組織員ではない人と協働していくことはたやすではありませんでした。

不動産業界が潜在的に持っている、情報隠ぺい(独り占め)をぬぐい去ることは相当困難なことであると同時に、他人を信用しない所から始まる商慣習はいかんともしがたいものです。

ネットが広く普及した現在でも、その現実は変わらないと感じております。

インターネット時代のように情報が広く開示されることは今までなかったのですが、隣人等互いを知り合う関係では、情報の漏れることを嫌うのです。

しかし、私たちは公開できるものは公開していくというスタンスで、ここに新しいスタートをきることにしました。

相手が動かない物(不動産)ですし、その取引は極めてローカルな物です。一般消費者向けの(消費者保護法の対象となる)商品は、面積的には都市部のごく限られた物ですし、その取引等の商慣習も地域によって異なるものです。

これからは、それぞれの立場でほかの地域に精通しているということがあっても、対象地域はあくまでも東京を中心とした地域を前提に考えています。

さて、ここは、専門家といわれている資格者ばかりではなく誰もが参加でき、B to B、そしてB to C(Business to Consumer) の関係が共存する集いの場となれたらと期待しています。

そして、東京に地域限定しているのは、ここに集う人と現実にお会できたらと思うからです。ですから、不定期ですが、オフ会(オフラインミーティング)を開いて、直接話のできる(リアルな)場を持ちたいと思っております。